

# GRAN MUTUO CASA SEMPLICE.



## A chi si rivolge

Gran Mutuo Casa Semplice è dedicato a coloro che intendono finanziare l'acquisto dell'abitazione (prima casa o altra unità abitativa) e/o dell'autorimessa.

## Cos'è

Gran Mutuo Casa Semplice costituisce l'offerta base del catalogo mutui Cariparma che consente di poter scegliere un prodotto che si caratterizza per semplicità e immediatezza.

## I vantaggi

È vantaggioso: l'offerta consente di disporre di un prodotto completo a condizioni vantaggiose

È comodo: è possibile scegliere il tipo di tasso e la durata più adatti alle proprie esigenze



APERTI AL TUO MONDO.

## Le principali caratteristiche

Importo massimo erogabile: 80% del valore di perizia dell'immobile offerto in garanzia.

Sono disponibili diverse tipologie:

- tasso variabile iniziale, con possibilità di optare per il tasso fisso in qualunque momento (durata massima 30 anni).
- tasso variabile e rata costante (in questo caso la durata massima del mutuo è 25 anni).
- tasso fisso (durata massima 30 anni).

Prodotti collegabili al mutuo a pagamento

- Polizza incendio e scoppio offerta da Crédit Agricole Assicurazioni o stipulata con compagnia assicurativa di fiducia del cliente;
- Polizza Vita di CACI – Crédit Agricole Creditor Insurance, che copre il debito residuo del finanziamento in caso di decesso dell'assicurato;
- Polizza Multirischi di CACI – Crédit Agricole Creditor Insurance, che copre sia il caso di decesso dell'assicurato, sia i principali eventi che ne pregiudicano la capacità reddituale, quali invalidità totale permanente da infortunio, malattia grave o perdita di impiego o inabilità temporanea al lavoro (tra loro alternative in base all'attività lavorativa svolta dall'assicurato).

Per sottoscrivere **Gran Mutuo Casa Semplice** è necessario essere titolari di un conto corrente Cariparma per l'addebito delle rate periodiche.



APERTI AL TUO MONDO.